

## Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Курская область,  
г. Курск, проспект Надежды Плевицкой, дом № 33, в очно-заочной форме

г. Курск

«09» августа 2018 г.

**Дата проведения:** очная часть - «19» июля 2018 г. в 14 час. 00 мин., заочная часть - по «08» августа 2018 г. включительно.

**Место проведения:** Курская область, г. Курск, проспект Надежды Плевицкой, д. № 33 (на площадке у подъезда № 1 указанного многоквартирного дома).

**Форма проведения собрания:** очно-заочное.

**Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:** помещение управляющей организации ООО УК «Альфа», Курская область, г. Курск, проспект Надежды Плевицкой, дом № 37.

**Общая площадь помещений** в многоквартирном доме **8 272,5 кв. метров**, из которых площадь жилых помещений – **8 272,5 кв. м.**, нежилых помещений – **0 кв. м.**

**В собрании приняли участие** собственники помещений (представители собственников), обладающие **6 048,485 кв. м.** голосами, что составляет **73,12% процентов** от общего числа голосов всех собственников помещений. Реестр регистрации прилагается.

**Кворум** проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

**Инициаторами** проведения общего собрания являются:

- Грицай Татьяна Сергеевна, Краснодарский край, Староминский район, ст. Староминская, пер. Малый, д. 36, документы-основания: Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома КП/4-1-1-9 от 08.08.2017 г., Акт приема-передачи 08.07.2018 г. по Договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома КП/4-1-1-9 от 08.08.2017 г.;

- Шубин Александр Николаевич, Краснодарский край, Староминский район, ст. Староминская, пер. Малый, д. 36, документы-основания: Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома КП/4-1-1-9 от 08.08.2017 г., Акт приема-передачи 08.07.2018 г. по Договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома КП/4-1-1-9 от 08.08.2017 г.;

- Сабынин Егор Алексеевич, Курская обл. Горшеченский р-н, с. Болото, ул. Раздольная, дом 108, документы-основания: Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома КП/4-1-1-4 от 26.05.2018 г., Акт приема-передачи 08.07.2018 г. по Договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома КП/4-1-1-4 от 26.05.2018 г.

### Повестка дня собрания

1. О выборе председателя собрания и секретаря собрания с функциями членов счетной комиссии.
2. О сроках и порядке проведения годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. О порядке оформления решений собственников помещений многоквартирного дома.
4. О порядке уведомления собственников о решениях, принимаемых общими собраниями собственников помещений в многоквартирном доме.
5. Об определении места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.
6. О выборе способа управления многоквартирным домом.
7. О выборе управляющей организации.
8. Об определении размера платы за содержание жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме.
9. Об утверждении условий и заключении с управляющей организацией договора управления многоквартирным домом.
10. О порядке начисления платы за коммунальный ресурс (тепловая энергия), использованный при производстве услуги по горячему водоснабжению в неотапительный период на общедомовые нужды.
11. Об отказе от установок распределителей тепловой энергии в жилых и нежилых помещениях.
12. Об определении размера платы за услуги «видеонаблюдение» для жилых (нежилых) помещений и делегировании управляющей организации полномочий на заключение от имени собственников помещений в многоквартирном доме договоров на услуги «видеонаблюдение».
13. О переходе на прямые расчеты с муниципальным унитарным предприятием «Водоканал города Курска».
14. О переходе на прямые расчеты с АО «АтомЭнергоСбыт».
15. О делегировании управляющей организации полномочий на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме и условиях распоряжения денежными средствами, полученными по таким договорам.
16. Об учреждении Совета многоквартирного дома.
17. Об утверждении состава Совета многоквартирного дома.

**1) По первому вопросу повестки дня собрания «О выборе председателя собрания и секретаря собрания с функциями членов счетной комиссии»**

**СЛУШАЛИ:** Грицай Татьяну Сергеевну, которая предложила выбрать председателя собрания и секретаря собрания с функциями членов счетной комиссии

**ПРЕДЛОЖЕНО:** из числа собственников помещений избрать председателя собрания и секретаря собрания, с функциями членов счетной комиссии.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания      Сабынин Егор Алексеевич, кв. № 4

секретаря собрания          Грицай Татьяна Сергеевна, кв. № 9

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование.  
Результаты голосования по первому вопросу:

ЗА	4657,49	ПРОТИВ	207,1	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	1112,6
----	---------	--------	-------	--------------	--------

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 77,0% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, РЕШИЛИ:  
«Выбрать:

председателем собрания      Сабынин Егор Алексеевич, кв. № 4;  
секретарем собрания      Грицай Татьяна Сергеевна, кв. № 9;  
с функциями членов счетной комиссии».

- 2) **По второму вопросу** повестки дня «О сроках и порядке проведения годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме».

СЛУШАЛИ: Грицай Татьяну Сергеевну, которая предложила:

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить сроки и порядок проведения годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

После обмена мнениями состоялось голосование. Бюллетени голосования прилагаются.

Результаты голосования по второму вопросу:

ЗА	4763,19	ПРОТИВ	131,4	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	108,425
----	---------	--------	-------	--------------	---------

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 78,75 % от числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, РЕШИЛИ: «Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ.

Инициатором созыва общего собрания собственников может выступать:

- управляющая организация, осуществляющая управление МКД;
- любой собственник помещения или группа собственников помещений в МКД.

Информирование собственников помещений в многоквартирном доме о проведении общего собрания осуществляется инициатором не позднее чем за 10 дней до даты его проведения.

Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме доводится до сведения собственников помещений путем размещения сообщения о проведении общего собрания на доске объявлений у каждого подъезда МКД.

Для общего руководства проведением общего собрания и подведения его итогов избираются председатель и секретарь, которые выполняют также функции по подсчету голосов».

- 3) **По третьему вопросу** повестки дня «О порядке оформления решений собственников помещений многоквартирного дома».

СЛУШАЛИ: Грицай Татьяну Сергеевну, которая предложила:

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить порядок оформления решений собственников помещений многоквартирного дома.

После обмена мнениями состоялось голосование. Бюллетени голосования прилагаются.

Результаты голосования по третьему вопросу:

ЗА	5530,435	ПРОТИВ	131,4	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	345,65
----	----------	--------	-------	--------------	--------

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 91,44 % от числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, РЕШИЛИ: «Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме оформляются протоколами.

Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме изготавливается в течение десяти дней со дня проведения общего собрания.

Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме подписывается председателем общего собрания и секретарем».

- 4) **По четвертому вопросу** повестки дня «О порядке уведомления собственников о решениях, принимаемых общими собраниями собственников помещений в многоквартирном доме».

СЛУШАЛИ: Грицай Татьяну Сергеевну, которая предложила:

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить порядок уведомления собственников о решениях, принимаемых общими собраниями собственников помещений в многоквартирном доме.

После обмена мнениями состоялось голосование. Бюллетени голосования прилагаются.

Результаты голосования по четвертому вопросу:

ЗА	5663,74	ПРОТИВ	56,3	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	345,65
----	---------	--------	------	--------------	--------

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 93,64 % от числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, РЕШИЛИ: «Решения, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования доводятся до сведения

собственников помещений в многоквартирном доме инициатором собрания путем размещения соответствующего сообщения у каждого подъезда МКД, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений».

- 5) **По пятому вопросу** повестки дня «Об определении места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование».

СЛУШАЛИ: Грицай Татьяну Сергеевну, которая предложила.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

После обмена мнениями состоялось голосование. Бюллетени голосования прилагаются.

Результаты голосования по пятому вопросу:

ЗА	5689,99	ПРОТИВ	0	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	182,85
----	---------	--------	---	--------------	--------

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов **94,07%** от числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, РЕШИЛИ: «Определить, что протоколы общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, будут храниться в помещении управляющей организации: г. Курск, пр-т Н. Плевичкой, д. 37».

- 6) **По шестому вопросу** повестки дня «О выборе способа управления многоквартирным домом».

СЛУШАЛИ: Грицай Татьяну Сергеевну, которая предложила:

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

После обмена мнениями состоялось голосование. Бюллетени голосования прилагаются.

Результаты голосования по шестому вопросу:

ЗА	5383,535	ПРОТИВ	132,35	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	334,45
----	----------	--------	--------	--------------	--------

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов **89,01%** от числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, РЕШИЛИ: «Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией».

- 7) **По седьмому вопросу** повестки дня «О выборе управляющей организации».

СЛУШАЛИ: Грицай Татьяну Сергеевну, которая предложила:

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать управляющую организацию ООО УК «АЛЬФА» ИНН 4632223591.

После обмена мнениями состоялось голосование. Бюллетени голосования прилагаются.

Результаты голосования по седьмому вопросу:

ЗА	5220,585	ПРОТИВ	68,6	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	482,85
----	----------	--------	------	--------------	--------

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов **86,31%** от числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, РЕШИЛИ: «Выбрать для управления многоквартирным домом управляющую организацию – Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «АЛЬФА», сокращенное наименование - ООО УК «АЛЬФА» (305029, Курская обл., г. Курск, ул. Карла Маркса, д. 43, офис 1, ИНН: 4632223591)».

- 8) **По восьмому вопросу** повестки дня «Об определении размера платы за содержание жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме».

СЛУШАЛИ: Грицай Татьяну Сергеевну, которая предложила:

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить размер платы за содержание жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме.

После обмена мнениями состоялось голосование. Бюллетени голосования прилагаются.

Результаты голосования по восьмому вопросу:

ЗА	5002,24	ПРОТИВ	68,6	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	482,85
----	---------	--------	------	--------------	--------

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов **82,7%** от числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, РЕШИЛИ: «Определить, что плата за жилое (нежилое) помещение в полном объеме, включая все дополнительные услуги, отражается в платежном документе. При этом плата за содержание жилого (нежилого) помещения складывается из:

а) платы за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме – в размере 16,23 руб. (Шестнадцать рублей 23 копейки) за 1 кв.м. общей площади принадлежащих собственнику помещений многоквартирного дома;

б) платы за обслуживание домофона – 29,00 (Двадцать девять рублей 00 копеек) с квартиры.

в) платы за видеонаблюдение – в размере 115 руб. (Сто пятнадцать рублей) с принадлежащего собственнику жилого помещения.

г) платы за полив растений (газонов) на придомовой территории – в размере, пропорциональном доле жилого помещения (отношение площади жилого помещения к общей площади всех жилых помещений в МКД) в расходах на обеспечение водоснабжением системы полива растений (газонов), определяемых как произведение объема потребленной на цели полива холодной воды по показаниям прибора учета,

установленного на поливочном водопроводе, и тарифа, установленного уполномоченным органом тарифного регулирования Курской области.

д) платы за содержание (обслуживание) оборудования и систем электроснабжения (освещения) помещений технического этажа – в размере пропорциональном доле жилого помещения (отношение площади жилого помещения к общей площади всех жилых помещений в МКД) в расходах на обеспечение электроснабжением помещений технического этажа, определяемых как произведение объема потребленной на эти цели электроэнергии по показаниям прибора учета, установленного на вводе в помещение технического этажа, и тарифа, установленного уполномоченным органом тарифного регулирования Курской области.

е) платы за содержание (обслуживание) оборудования и систем наружного (уличного) освещения – в размере пропорциональном доле жилого помещения (отношение площади жилого помещения к общей площади всех жилых помещений многоквартирных домов в квартале) в расходах на обеспечение электроснабжением для целей наружного (уличного) освещения территории квартала, определяемых как произведение объема потребленной на эти цели электроэнергии по показаниям прибора учета, установленного во внутриквартальной трансформаторной подстанции (ТП), и тарифа, установленного уполномоченным органом тарифного регулирования Курской области.

ж) платы за коммунальные услуги (холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, отведение сточных вод) для целей содержания общего имущества в многоквартирном доме, кроме указанных в пунктах г), д), е), определяемой исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным уполномоченным органом тарифного регулирования Курской области.»

**9) По девятому вопросу повестки дня «Об утверждении условий и заключении с управляющей организацией договора управления многоквартирным домом».**

СЛУШАЛИ: Грицай Татьяну Сергеевну, которая сообщила об условиях договора управления:

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить условия и заключить с управляющей организацией договор управления многоквартирным домом.

После обмена мнениями состоялось голосование. Бюллетени голосования прилагаются. Договор управления многоквартирным домом прилагается.

Результаты голосования по девятому вопросу:

ЗА	<b>5106,89</b>	ПРОТИВ	<b>185,7</b>	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<b>698,95</b>
----	----------------	--------	--------------	--------------	---------------

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов **81,3%** от числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, РЕШИЛИ: «Определить, что договоры управления многоквартирным домом с ООО УК «АЛЬФА» (305029, Курская обл., г. Курск, ул. Карла Маркса, д. 43, офис 1, ИНН 4632223591) должны быть заключены на условиях проекта Договора управления ООО УК «АЛЬФА» (305029, Курская обл., г. Курск, ул. Карла Маркса, д. 43, офис 1, ИНН 4632223591), вынесенного на рассмотрение общего собрания».

**10) По десятому вопросу повестки дня «О порядке начисления платы за коммунальный ресурс (тепловая энергия), использованный при производстве услуги по горячему водоснабжению в неотапительный период на общедомовые нужды».**

СЛУШАЛИ: Грицай Татьяну Сергеевну, которая предложила:

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить порядок начисления платы за коммунальный ресурс (тепловая энергия), использованный при производстве услуги по горячему водоснабжению в неотапительный период на общедомовые нужды.

После обмена мнениями состоялось голосование. Бюллетени голосования прилагаются.

Результаты голосования по десятому вопросу:

ЗА	<b>4442,99</b>	ПРОТИВ	<b>370,8</b>	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<b>1197,6</b>
----	----------------	--------	--------------	--------------	---------------

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов **73,46%** от числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, РЕШИЛИ: «Утвердить начисление платы за коммунальный ресурс (тепловая энергия), использованный при производстве услуги по горячему водоснабжению на общедомовые нужды в неотапительный период в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого (нежилого) помещения».

**11) По одиннадцатому вопросу повестки дня «Об отказе от установки распределителей тепловой энергии в жилых и нежилых помещениях».**

СЛУШАЛИ: Грицай Татьяну Сергеевну, которая предложила:

ПРЕДЛОЖЕНО: Отказаться от установки распределителей тепловой энергии в жилых и нежилых помещениях.

После обмена мнениями состоялось голосование. Бюллетени голосования прилагаются.

Результаты голосования по одиннадцатому вопросу:

ЗА	<b>3634,04</b>	ПРОТИВ	<b>443,05</b>	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<b>1759,95</b>
----	----------------	--------	---------------	--------------	----------------

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов **60,08%** от числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, РЕШИЛИ: «Отказаться от установки распределителей тепловой энергии в жилых и нежилых помещениях».

- 12) По двенадцатому вопросу повестки дня «Об определении размера платы за услуги «видеонаблюдение» для жилых (нежилых) помещений и делегировании управляющей организации полномочий на заключение от имени собственников помещений в многоквартирном доме договоров на услуги «видеонаблюдение».**

СЛУШАЛИ: Грицай Татьяну Сергеевну, которая предложила:

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить размер платы за услуги «видеонаблюдение» для жилых (нежилых) помещений и делегировать управляющей организации полномочия на заключение от имени собственников помещений в многоквартирном доме договоров на услуги «видеонаблюдение».

После обмена мнениями состоялось голосование. Бюллетени голосования прилагаются.

Результаты голосования по двенадцатому вопросу:

ЗА	4797,04	ПРОТИВ	597	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	544,95
----	---------	--------	-----	--------------	--------

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов **79,31%** от числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, РЕШИЛИ: «Определить размер ежемесячной платы за услугу «видеонаблюдение» для жилых (нежилых) помещений в размере 115 руб. (сто пятнадцать рублей 00 копеек) с одного жилого (нежилого) помещения. Делегировать управляющей организации ООО УК «АЛЬФА» (305029, Курская обл., г. Курск, ул. Карла Маркса, д. 43, офис 1, ИНН 4632223591) полномочия по заключению Договора на оказание услуги «видеонаблюдение» и организации сбора ежемесячных платежей с собственников помещений МКД».

- 13) По тринадцатому вопросу повестки дня «О переходе на прямые расчеты с муниципальным унитарным предприятием «Водоканал города Курска».**

СЛУШАЛИ: Грицай Татьяну Сергеевну, которая предложила:

ПРЕДЛОЖЕНО: Перейти на прямые расчеты с муниципальным унитарным предприятием «Водоканал города Курска».

После обмена мнениями состоялось голосование. Бюллетени голосования прилагаются.

Результаты голосования по тринадцатому вопросу:

ЗА	5184,34	ПРОТИВ	254,7	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	510,25
----	---------	--------	-------	--------------	--------

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов **85,71,9%** от числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, РЕШИЛИ: «Перейти на прямые расчеты с муниципальным унитарным предприятием «Водоканал города Курска» за предоставление коммунальной услуги по холодному водоснабжению и водоотведению».

- 14) По четырнадцатому вопросу повестки дня «О переходе на прямые расчеты с АО «АтомЭнергоСбыт».**

СЛУШАЛИ: Грицай Татьяну Сергеевну, которая предложила:

ПРЕДЛОЖЕНО: перейти на прямые расчеты с АО «АтомЭнергоСбыт».

После обмена мнениями состоялось голосование. Бюллетени голосования прилагаются.

Результаты голосования по четырнадцатому вопросу:

ЗА	5064,89	ПРОТИВ	284,7	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	481,075
----	---------	--------	-------	--------------	---------

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов **83,74%** от числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, РЕШИЛИ: «Перейти на прямые расчеты с АО «АтомЭнергоСбыт» за предоставление коммунальной услуги по электроснабжению».

- 15) По пятнадцатому вопросу повестки дня «О делегировании управляющей организации полномочий на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме и условиях распоряжения денежными средствами, полученными по таким договорам».**

СЛУШАЛИ: Грицай Татьяну Сергеевну, которая предложила:

ПРЕДЛОЖЕНО: делегировать управляющей организации полномочия на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме и условиях распоряжения денежными средствами, полученными по таким договорам.

После обмена мнениями состоялось голосование. Бюллетени голосования прилагаются.

Результаты голосования по пятнадцатому вопросу:

ЗА	4805,19	ПРОТИВ	346,3	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	799,75
----	---------	--------	-------	--------------	--------

По результатам голосования общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решение по пятнадцатому вопросу повестки дня не принято.

- 16) По шестнадцатому вопросу повестки дня «Об учреждении Совета многоквартирного дома».**

СЛУШАЛИ: Грицай Татьяну Сергеевну, которая предложила:

ПРЕДЛОЖЕНО: учредить Совет многоквартирного дома.

После обмена мнениями состоялось голосование. Бюллетени голосования прилагаются.

Результаты голосования по шестнадцатому вопросу:

ЗА	5180,84	ПРОТИВ	139,6	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	664,45
----	---------	--------	-------	--------------	--------

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов **85,66%** от числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, РЕШИЛИ: «Учредить Совет многоквартирного дома (Совет МКД) с полномочиями, предусмотренными ст. 161.1 ЖК РФ, а также наделить Совет многоквартирного дома полномочиями по: организации общих собраний собственников и оформлению их протоколов; принятию решения об аренде общего имущества (размещение оборудования, рекламных конструкций и т.п.)».

**17) По семнадцатому вопросу повестки дня «Об утверждении состава Совета многоквартирного дома».**

СЛУШАЛИ: Грицай Татьяна Сергеевну, которая предложила.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить состав Совета многоквартирного дома:

Веревкина Наталья Станиславовна, кв. № 181 – председатель Совета многоквартирного дома;

Маркова Валентина Александровна, кв. № 76 – член Совета многоквартирного дома;

После обмена мнениями состоялось голосование. Бюллетени голосования прилагаются.

Результаты голосования по семнадцатому вопросу:

ЗА	3791,285	ПРОТИВ	0	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	561,13
----	----------	--------	---	--------------	--------

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов **85,3%** от числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, РЕШИЛИ: «Утвердить следующий состав Совета многоквартирного дома:

Сабынин Егор Алексеевич, кв. № 4 – председатель Совета многоквартирного дома;

Грицай Татьяна Сергеевна, кв. № 9 – член Совета многоквартирного дома».

Приложения к Протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 13 листах;
2. Сообщение о проведении общего собрания на 1 листе;
3. Реестр лиц, принявших участие в голосовании на 12 листах;
4. Реестр лиц, получивших сообщение о проведении общего собрания на 9 л.
5. Проект договора управления многоквартирным домом на 5 листах;
6. Решения собственников помещений в количестве 251 шт.

Председатель собрания  Сабынин Егор Алексеевич, кв. № 4

Секретарь собрания  Грицай Татьяна Сергеевна, кв. № 9